

**Zápis z jednání zastupitelstva obce Doubravčice**  
**dne 17. 3. 2016 od 18.00 hod.**

**Přítomní:** Jaroslav Prkno, Tomáš Němec, Miroslav Hájek, Mgr. Kristýna Žákovcová, Martin Hladík, Martin Kubica

**Nepřítomní:** František Chmelenský

**Zapisuje:** M. Hladík

**Ověřovatelé:** M. Kubica, M. Hájek

**PROGRAM:**

- 1) Projednání a schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s. (č.st. IV-12-6018070/001).
- 2) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 70/2 do majetku obce za 1.000,- Kč.
- 3) Projednání a schválení podpisu budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu stavby s ČEZ Distribuce, a.s. (č.st. IV-12-6019317/VB/3).
- 4) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 472/4 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 5) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 472/5 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 6) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 454/10 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 7) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 478/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 8) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 476/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 9) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 475/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 10) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 470/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 11) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 460/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 12) Projednání žádosti o uzavření Veřejnoprávní smlouvy s městem Český Brod
- 13) Seznámení zastupitelstva s Rozpočtovým opatřením č.11.
- 14) Projednání a schválení Příkazní smlouvy o celkové zajištění projektu „Doubravčice – zdroj pitné vody“ se společností ERV, s.r.o. (vrty).
- 15) Projednání a schválení nabídky na celkové zajištění projektu „**REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ NA DROBNÝCH VODNÍCH PLOCHÁCH V INTRAVILÁNU OBCE DOUBRAVČICE**“ s ing. Josefem Samkem (požární nádrže).
- 16) Projednání a schválení Smlouvy o dílo na zajištění projekčních prací akce „Zvýšení bezpečnosti chodců – Doubravčice“ se společností Projecticon, s.r.o. (chodníky III.etapa).
- 17) Projednání a schválení zrušení členství v DSO Černokostecko.
- 18) Projednání a schválení záměru prodeje pozemků parc.č. 342/125 a 342/126 na základě žádosti.
- 19) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 412/3 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 20) Projednání a schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 408/8 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 21) Projednání a schválení podpisu dodatku ke smlouvě o dílo s TOST CZ, s.r.o.

- 22) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 537/3 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.
  - 23) Projednání a schválení Příkazní smlouvy s LKA Advisory, s.r.o. na podání žádosti o dotaci na akci „Chodníky Doubravčice III. Etapa“.
  - 24) Projednání a schválení Příkazní smlouvy s AAA Zakázky, s.r.o. na zajištění veřejné soutěže na dodavatele stavby „Kanalizace a vodovod Doubravčice – II.etapa“.
  - 25) Seznámení zastupitelstva s Výroční zprávou za rok 2015.
  - 26) Schválení RO č.1/2016.
  - 27) Seznámení zastupitelstva s výsledky inventury za rok 2015.
  - 28) Seznámení s čerpáním finančních prostředků na provoz MŠ Doubravka za rok 2015.
  - 29) Schválení odpisového plánu na rok 2016 Obce Doubravčice a MŠ Doubravka.
- 

Starosta Jaroslav Prkno přednesl program zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 1/16** – Zastupitelstvo schvaluje navržený program schůze a jako ověřovatele M. Kubicu a M. Hájka.

**Všichni pro.**

---

**Ad1) Projednání a schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s. (č.st. IV-12-6018070/001).**

**Usnesení č. 2/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o souhlas se zapsání věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.*

---

**Ad2) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 70/2 do majetku obce za 1.000,- Kč.**

**Usnesení č. 3/16** – Zastupitelstvo souhlasí podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad3) Projednání a schválení podpisu budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu stavby s ČEZ Distribuce, a.s. (č.st. IV-12-6019317/VB/3).**

**Usnesení č. 4/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o souhlas se zapsání věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.*

---

**Ad4) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 472/4 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 5/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad5) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 472/5 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 6/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad6) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 454/10 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 7/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad7) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 478/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 8/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad8) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 476/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 9/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad9) Projednáání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 475/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 10/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad10) Projednáání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 470/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 11/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad11) Projednáání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 460/2 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 12/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad12) Projednáání žádosti o uzavření Veřejnoprávní smlouvy s městem Český Brod.**

**Usnesení č. 13/16** – Zastupitelstvo schvaluje žádost o uzavření Veřejnoprávní smlouvy na výkon agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s městem Český Brod.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o agendu úřadu při vydávání stavebních povolení na místní komunikace a chodníky*

---

**Ad13) Seznámení zastupitelstva s Rozpočtovým opatřením č.11.**

**Usnesení č. 14/16** – Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere na vědomí Rozpočtové opatření č.11.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o pravidelnou cca každoměsíční aktualizaci rozpočtu obce, kdy je rozpočet upravován do souladu se skutečnými realizovanými příjmy a výdaji.*

---

**Ad14) Projednání a schválení Příkazní smlouvy o celkové zajištění projektu „Doubravčice – zdroj pitné vody“ se společností ERV, s.r.o. (vrty).**

**Usnesení č. 15/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- slouží k zajištění dotace na stavbu obecních vrtů na pitnou vodu*

---

**Ad15) Projednání a schválení nabídky na celkové zajištění projektu „REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ NA DROBNÝCH VODNÍCH PLOCHÁCH V INTRAVILÁNU OBCE DOUBRAVČICE“ s ing. Josefem Samkem (požární nádrže).**

**Usnesení č. 16/16** - Zastupitelstvo souhlasí s předloženou nabídkou.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o možnost zajištění dotací na opravu vodních nádrží v obci, které jsou ve špatném stavu*

---

**Ad16) Projednání a schválení Smlouvy o dílo na zajištění projekčních prací akce „Zvýšení bezpečnosti chodců – Doubravčice“ se společností Projecticon, s.r.o. (chodníky III.etapa).**

**Usnesení č. 17/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o projekční práce k třetí etapě oprav (resp. budování) chodníků v obci. Jde o část chodníků podél hlavní komunikace v obci, od odbočky ke hřišti až ke konci obce směrem na Štíhlíce.*

---

**Ad17) Projednání a schválení zrušení členství v DSO Černokostecko.**

**Usnesení č. 18/16** – Zastupitelstvo souhlasí se zrušením členství v DSO (dobrovolném svazku obcí) Černokostecko.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o zrušení členství v DSO, ve kterém obec nebyla dlouhodobě aktivní a členství v tomto konkrétním DSO, ji nic nepřinášelo. Pro obec je stěžejní členství v DSO Českobrodsko.*

---

**Ad18) Projednání a schválení záměru prodeje pozemků parc.č. 342/125 a 342/126 na základě žádosti.**

**Usnesení č. 19/16** - Zastupitelstvo schvaluje předložený záměr.

**Pro:** J.Prkno, M. Kubica, M. Hájek, Mgr. K. Žákovcová, M. Hladík

**Proti:** T.Němec

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o záměr prodeje "ostatní plochy" v oblasti Lázného potoka bez přístupové cesty a možnosti připojení ke kanalizaci a vodovodu*

---

**Ad19) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 412/3 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 20/16** – Zastupitelstvo souhlasí podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o výkup pozemku v okolí hlavní komunikace v obci pro případnou budoucí autobusovou zastávku u odbočky k cukrárně,*

---

**Ad20) Projednání a schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 408/8 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 21/16** – Zastupitelstvo souhlasí podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o výkup pozemku v okolí hlavní komunikace v obci pro případnou budoucí autobusovou zastávku u odbočky k cukrárně (na druhé straně oproti pozemku ad 19),*

---

**Ad21) Projednání a schválení podpisu dodatku ke smlouvě o dílo s TOST CZ, s.r.o.**

**Usnesení č. 22/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem dodatku smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o prodloužení termínu plnění z důvodu klimatických podmínek v počátku stavby.*

---

**Ad22) Projednání a schválení kupní smlouvy na nově vznikající pozemek parc.č. 537/3 do majetku obce za 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 23/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- jedná se o narovnání stavu vlastnictví pozemků pod obecní komunikací a jejím nejbližším okolím,*

---

**Ad23) Projednání a schválení Příkazní smlouvy s LKA Advisory, s.r.o. na podání žádosti o dotaci na akci „Chodníky Doubravčice III. Etapa“.**

**Usnesení č. 24/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

*- slouží k zajištění dotace na opravu, resp. stavbu nových chodníků v obci. Jde o část chodníků podél hlavní komunikace v obci, od odbočky ke hřišti až ke konci obce směrem na Štíhlíce.*

---

**Ad24) Projednání a schválení Příkazní smlouvy s AAA Zakázky, s.r.o. na zajištění veřejné soutěže na dodavatele stavby „Kanalizace a vodovod Doubravčice – II.etapa“.**

**Usnesení č. 25/16** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- slouží k zajištění povinné veřejné soutěže na dodavatele stavby kanalizace a vodovodu v lokalitě "Na Zámkách"

---

**Ad25) Seznámení zastupitelstva s Výroční zprávou za rok 2015.**

**Usnesení č. 26/16** – Zastupitelstvo bylo seznámeno s výroční zprávou za rok 2015.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- jedná se o výroční zprávu o počtu řešených žádostí o poskytnutí informací dle zákona č.116/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

---

**Ad26) Schválení rozpočtového opatření č.1/2016.**

**Usnesení č. 27/16** – Zastupitelstvo schválilo Rozpočtové opatření č.1/2016.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- jedná se o pravidelnou cca každoměsíční aktualizaci rozpočtu obce, kdy je rozpočet upravován do souladu se skutečnými realizovanými příjmy a výdaji.

---

**Ad27) Seznámení zastupitelstva s výsledky inventury za rok 2015.**

**Usnesení č. 28/16** – Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere na vědomí výsledky inventury za rok 2015.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- v rámci pravidelné inventury nebyly zjištěny žádné nedostatky.

---

**Ad28) Seznámení s čerpáním finančních prostředků na provoz MŠ Doubravka za rok 2015.**

**Usnesení č. 29/16** – Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere na vědomí čerpání finančních prostředků na provoz MŠ Doubravka za rok 2015 a schvaluje dorovnání rozdílu v čerpání ve výši 10.668,90 Kč.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- jedná se o stav čerpání prostředků na provoz MŠ Doubravka

---

**Ad29) Schválení odpisového plánu na rok 2016 Obce Doubravčice a MŠ Doubravka.**

**Usnesení č. 30/16** – Zastupitelstvo schválilo odpisový plán na rok 2016 Obce Doubravčice a MŠ Doubravka.

**Pro: všichni**

*Doplňující info k výše uvedenému:*

- odpisový plán obce a MŠ Doubravka na rok 2016

---

## **Diskuze:**

- 1) **Byl vznesen dotaz k plánovaným vrtům na pitnou vodu** - Starosta obce podal informaci, že vrty se chystají, aktuálně jsou vytipovány vhodné lokality a připravuje se podání žádosti o dotace na realizaci (ideálně by měla být podána v dubnu tohoto roku).
- 2) **Byl vznesen dotaz, zda bude na internetu zveřejněn nákladový rozbor vodného a stočného** - Bylo odpovězeno, že Technické služby Doubravčice zajistí v nejbližších dnech na jejich webu.

Ověřil: M. Kubica, M. Hájek

**Jaroslav Prkno**

starosta

Vyvěšeno dne: 21.3.2016

Sejmuto dne: