

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Doubravčice
dne 20. 12. 2016 od 18.00 hod. v sále KD Doubravčice

Přítomní: Jaroslav Prkno, Miroslav Hájek, Mgr. Kristýna Žákovcová, Martin Hladík, Martin Kubica, Mgr. Petra Kněžourová

Omluveni: František Chmelenský

Zapisuje: Martin Hladík

Ověřovatelé: Mgr. Petra Kněžourová, Mgr. Kristýna Žákovcová

PROGRAM:

- 1) Projednání a schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu stavby s ČEZ Distribuce, a.s. (č. st. IV-12-6018775/VB/3).
- 2) Projednání a schválení rozpočtu obce pro rok 2017.
- 3) Seznámení zastupitelstva s Rozpočtovým opatřením č. 9/2016.
- 4) Projednání a schválení cen vodného a stočného pro rok 2017.
- 5) Projednání a schválení podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o předfinancování projektu „Sdílené radosti a strasti základních škol ve správním obvodu ORP Český Brod“.
- 6) Schválení příspěvku na provozní náklady pro MŠ Doubravka na rok 2017.
- 7) Schválení OZV č.3/2016, která bude novelizovat OZV č.1/2015.
- 8) Projednání a schválení záměru dodatku nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor na adrese Obecní 94, Doubravčice (MŠ Ledňáček).
- 9) Projednání a schválení úpravy odměn neuvolněných zastupitelů dle platného zákona.
- 10) Schválení Rozpočtového opatření č.10/2016.
- 11) Schválení odpisového plánu MŠ Doubravka pro rok 2017.
- 12) Seznámení zastupitelstva s předloženými nabídkami na záměr prodeje části pozemku parc.č. 948/1 a schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 948/21.
- 13) Schválení dohody o vzájemné spolupráci v oblasti rozvoje výchovy a vzdělávání v SO ORP Český Brod
- 14) Projednání a schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu stavby s ČEZ Distribuce, a.s. (č. st. IV-12-6020267/VB/1)

Starosta Jaroslav Prkno přednesl program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 103/16 – Zastupitelstvo schvaluje navržený program schůze a jako ověřovatele Mgr. Petru Kněžourovou a Mgr. Kristýnu Žákovcovou.

Všichni pro.

Ad1) Projednání a schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu stavby s ČEZ Distribuce, a.s. (č. st. IV-12-6018775/VB/3).

Usnesení č. 104/16 – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o souhlas se zapsání věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.

Ad2) Projednáání a schválení rozpočtu obce pro rok 2017.

Před projednáním a schválením rozpočtu byla navržena jeho změna ve výdajích a položce financování. Jelikož v letošním roce proběhla veřejná zakázka na zhotovitele II.etapy výstavby MŠ, na kterou byly na účet obce poukazovány účastníky řízení jistiny ve výši 100 tis.Kč a tyto se měly po ukončení výběrového řízení(pokud nebyly dodrženy podmínky VŘ a firmy byly vyřazeny – peníze byly vráceny okamžitě zpět) a po podepsání smlouvy s vítěznou firmou vrátit ostatním účastníkům řízení. Bohužel došlo k tomu, že firma, která byla z VŘ vyřazena, podala stížnost k ÚOHS a zatím celý proces podepsání smlouvy s vítěznou firmou a vracení finančních prostředků zastavila. Jelikož rozhodnutí I.instance ÚOHS nabyde právní moci mezi svátky a novým rokem a není jisté, zda se dotyčná firma opětovně neodvolá a tím pádem by nemohlo dojít k vrácení složených jistin, došlo ke změně ve výdajových položkách – snížen paragraf silnice 2212 o 300 tis.Kč, tím se výdaje snížily na 7 023 tis.Kč, a navýšení položky 8901 – financování o 300 tis.Kč, tím došlo ke zvýšení financování na částku 3 555 tis.Kč Příjmy zůstaly ve stejné výši jako v návrhu rozpočtu, tj. 10 578 tis.Kč

Usnesení č. 105/16 – Zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2017 jako přebytkový s tím, že částka financování 3 555 tis.Kč bude použita na splátky půjčky (Sberbank) úvěru (Čs. pořítelna) a vracení finančních prostředků ze složených jistin na VŘ výstavby II.etapy MŠ

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- návrh rozpočtu lze nalézt na webových stránkách obce, rovněž tak schválený rozpočet

Ad3) Seznámení zastupitelstva s Rozpočtovými opatřeními č. 9/2016.

Usnesení č. 106/16 – Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 9/2016.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o pravidelnou cca každoměsíční aktualizaci rozpočtu obce, kdy je rozpočet upravován do souladu se skutečnými realizovanými příjmy a výdaji.

Ad4) Projednáání a schválení cen vodného a stočného pro rok 2017.

Usnesení č. 107/16 – Zastupitelstvo schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2017.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- zástupce Technických služeb Doubravčice Martin Kubica seznámil přítomné s novými cenami

- nová výše vodného a stočného se mírně mění, kdy dochází k navýšení paušální částky, ale snížení pohyblivé složky, v celkovém součtu by však domácnost o min. 2 členech měla zaplatit méně

- ceník vodného a stočného včetně jeho kalkulace bude zveřejněn na webových stránkách Technických služeb Doubravčice

Ad5) Projednáání a schválení podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o předfinancování projektu „Sdílené radosti a strasti základních škol ve správním obvodu ORP Český Brod“.

Usnesení č. 108/16 - Zastupitelstvo schvaluje schválení podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o předfinancování projektu „Sdílené radosti a strasti základních škol ve správním obvodu ORP Český Brod“.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o administrativní úpravy původní smlouvy

Ad6) Schválení příspěvku na provozní náklady pro MŠ Doubravka na rok 2017.

Ředitelka MŠ Doubravka, Mgr. Jana Halaxová předložila ZO žádost o příspěvek na provoz MŠ v roce 2017 v celkové výši 416.761Kč

Usnesení č. 109/16 - Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na provozní náklady pro MŠ Doubravka na rok 2017.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o každoroční příspěvek na provoz MŠ Doubravka

Ad7) Schválení OZV č.3/2016, která bude novelizovat OZV č.1/2015.

Usnesení č. 110/16 – Zastupitelstvo schvaluje novou vyhlášku č. 3/2016.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- novinky představila přítomným místostarostka Mgr. Kristýna Žákovcová

- jedná se o aktualizaci vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Doubravčice

Ad8) Projednáání a schválení záměru dodatku nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor na adrese Obecní 94, Doubravčice (MŠ Ledňáček).

Usnesení č. 111/16 - Zastupitelstvo schvaluje předložený záměr.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o záměr navýšení komerčního nájemného za pronájem prostor pro MŠ Ledňáček

Ad9) Projednáání a schválení úpravy odměn neuvolněných zastupitelů dle platného zákona.

Usnesení č. 112/16 - Zastupitelstvo schvaluje úpravu odměn neuvolněných zastupitelů, a to každý rok dle stanoveného navýšení v maximální zákonem stanovené výši.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o valorizaci odměn zastupitelů dle každoroční aktuální maximální zákonem stanovené výše

Ad10) Schválení Rozpočtového opatření č. 10/2016.

Usnesení č. 113/16 – Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2016.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- z důvodu obdržení dotace na kanalizaci a vodovod na Zámkách a II. etapu výstavby chodníků a proplacení příslušných daňových dokladů, narovnání příjmových položek na skutečné příjmy, došlo ke zvýšení příjmů i výdajů o 3 747 630,96 Kč. Částka financování se nemění.

Ad11) Schválení odpisového plánu MŠ Doubravka pro rok 2017.

Usnesení č. 114/16 - Zastupitelstvo schvaluje odpisový plán MŠ Doubravka pro rok 2017.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- ředitelkou MŠ byl předložen odpisový plán na rok 2017 – MŠ provádí roční odpisy – tento plán je součástí zápisu. Jedná se o každoroční schvalování aktuálního odpisového plánu MŠ Doubravka

Ad12) Seznámení zastupitelstva s předloženými nabídkami na záměr prodeje části pozemku parc. č. 948/1 a schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 948/21.

Usnesení č. 115/16 - Zastupitelstvo schvaluje na základě předložených nabídek uzavření kupní smlouvy s uchazečem, který nabídl nejvyšší nabídku a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy na pozemek parc. č. 948/21.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o narovnání vlastnických vztahů k pozemkům s majiteli přilehlých pozemků v lokalitě Na návsi

Ad13) Schválení dohody o vzájemné spolupráci v oblasti rozvoje výchovy a vzdělávání v SO ORP Český Brod

Usnesení č. 116/16 – Zastupitelstvo schvaluje předloženou dohodu o spolupráci a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o spolupráci v oblasti školství

Ad14) Projednáání a schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu stavby s ČEZ Distribuce, a.s. (č. st. IV-12-6020267/VB/1)

Usnesení č. 117/16 – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy dle výše uvedeného.

Pro: všichni

Doplňující info k výše uvedenému:

- jedná se o souhlas se zapsání věcného břemena na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.

Diskuze:

- 1) Dotaz na stav výstavby vysílače Vodafone v obci:
 - investor čeká se na rozhodnutí o schválení možnosti vybudovat průzkumné sondy, zda podloží umožní technicky vysílač na dotčené místo postavit.
- 2) Dotaz na stav výstavby vrtů na pitnou vodu v obci:
 - čeká se na schválení povolení kraje k vybudování prvních průzkumných vrtů.
- 3) Dotaz na stav výstavby kanalizace v lokalitě Na Zámkách:
 - vše běží v pořádku bez komplikací.
- 4) Dotaz na stav výstavby 3. křídla MŠ Doubravka:
 - proběhlo vyhodnocení nabídek stavebních firem. Jeden z neúspěšných zájemců se odvolal k ÚOHS. Čeká se na vyjádření ÚOHS.
- 5) Dotaz na reálnost blízké opravy komunikace směr na Masojedy:
 - obec zasílala dotaz na kraj. Projekt opravy je připraven a je v plánu investic kraje, bohužel však stejně jako desítky jiných úseků po celém středočeském kraji. Kdy dojde na řadu oprava této komunikace nelze předem specifikovat.
- 6) Dotaz na stav výstavby veřejného rozhlasu v obci:
 - vše probíhá podle plánu. Pokud bude vše nadále probíhat bez komplikací lze předpokládat realizaci stavby už v příštím roce (2017).

Ověřil: Mgr. Petra Kněžourová, Mgr. Kristýna Žákovcová

Jaroslav Prkno

starosta

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: