

## **Zápis z jednání zastupitelstva obce Doubravčice dne 27. 12. 2013 14.00 hodin.**

Přítomni: Prkno, Němec, Hájek, Ing. Baborský

Nepřítomní: Pačesová, Rubeš

Zapisuje: J. Prkno

Ověřovatelé: Němec, Hájek

Program:

- 1) Seznámení zastupitelstva s podanými nabídkami na pronájem sálu KD a jejich vyhodnocení.
  - 2) ) Seznámení zastupitelů s předloženými nabídkami na odkoupení části pozemku parc.č. 335/1 v k.ú. Doubravčice.
  - 3) Seznámení zastupitelů s rozpočtovým opatřením č. 9.
  - 4) Schválení podpisu dodatku č.1 s AZ Optimal, s.r.o. (projekt komunikace k MŠ)
  - 5) Projednání žádosti odstranění stavby do změny ÚP č.5.
  - 6) Schválení podpisu smlouvy o smlouvě budoucí na pozemky parc.č. 335/88, 335/98 a 335/99 (lokality „Akátová“)
  - 7) Schválení rozpočtu obce pro rok 2014.
  - 8) Seznámení zastupitelstva s nabídkou odkoupení části pozemku parc. č. 479/3, 479/9, 482/3 a 530/6 v k.ú. Doubravčice.
  - 9) Záměr pronájmu adresy Doubravčice 94 právními osobám.
  - 10) Schválení dodatku k veřejnoprávní smlouvě s Městskou policií Český Brod
- 
- 11) Schválení příspěvku na provoz MŠ Doubravka na rok 2014
  - 12) Schválení podpisu kupní smlouvy na převod pozemků parc. č. 374/54, 374/64 a 385/4 v k.ú. Doubravčice (komunikace s IS – lokalita Číhadla)
  - 13) Projednání dodatku č.1 k Mandátní smlouvě o „Zajištění finančních prostředků pro obec Doubravčice“
  - 14) Projednání podpisu smlouvy o úklidu místních komunikací.
  - 15) Schválení směrnice č.1/2013 – Harmonogram schvalování účetní uzávěrky
  - 16) Schválení podpisu smlouvy na provádění údržby zeleně a zimní údržby.
  - 17) Schválení záměru pronájmu nebytových prostor (půda nad OU) na adrese Doubravčice 94.

**Usnesení č. 96/13** – Zastupitelstvo schvaluje navržený program schůze a schvaluje přidání bodů 11,12,13,14,15, 16 a 17.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 97/13** – Zastupitelstvo schvaluje pronájem sálu KD společnosti VERDEON, s.r.o na tři roky za cenu 10.000,- Kč měsíčně a pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 98/13** – Zastupitelstvo neschvaluje žádost na odkoupení části pozemku parc.č. 335/1 v k.ú. Doubravčice z důvodu rozporu s ÚP obce.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 99/13** – Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.9 a souhlasí.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 100/13** – Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 k SOD na projektovou dokumentaci komunikace k MŠ.

**Všichni pro:**

**Usnesení č. 101/13** – Zastupitelstvo souhlasí s přijetím žádosti o změnu ÚP týkající se pozemku p.č. 342/6 za podmínky, že žadatel provede stavbu nové komunikace na své náklady.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 102/13** – zastupitelstvo schvaluje podpis smlouvy o smlouvě budoucí na pozemky parc.č. 335/88, 335/98 a 335/99 (lokality „Akátová“).

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 103/13** – Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce pro rok 2014 jako přebytkový kdy příjmy jsou 17.316tis.Kč., výdaje 14.289tis.Kč.a financování 3.027tis.Kč. Rozpočet byl na Úř.des. a El.úř.des. vyvěšen dne 11.12.2013 a sejmut 27.12.2013

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 104/13** - Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemků p.č. 479/3, 479/9, 482/3 a 530/6 v k.ú. Doubravčice podle předložené nabídky za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 105/13** – Bod č. 9 se odkládá na další zasedání OZ.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 106/13** – Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o rozšíření služeb MP Český Brod a pověřuje starostu podpisem dodatku veřejnoprávní smlouvy.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 107/13** – Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na provoz MŠ Doubravka pro rok 2014 ve výši 200tis. Kč dle předloženého návrhu rozpočtu s tím, že závazné ukazatele čerpání příspěvku v něm uvedené budou dodrženy.

**Usnesení č. 108/13** – Zastupitelstvo schvaluje převod pozemků parc. č . 374/54, 374/64 a 385/4 v k.ú. Doubravčice a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 109/13** – Zastupitelstvo nesouhlasí s uzavřením dodatku č.1 k Mandátní smlouvě o „Zajištění finančních prostředků pro obec Doubravčice“.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 110/13** – Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy o úklidu místních komunikací s firmou NS – Cheops stavební, s.r.o.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 111/13** – Zastupitelstvo schvaluje harmonogram schvalování účetní uzávěrky, směrnice č. 1/2013.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 112/13** – Zastupitelstvo schvaluje na základě předchozích zkušeností s panem Lubošem Šídlm, podpis smlouvy na provádění zimní a letní údržby obce za paušální úhradu.

**Všichni pro.**

**Usnesení č. 113/13** – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru pronájmu půdních prostor v č.p. 94.

**Všichni pro.**

Jednání skončeno 16.26 hod

Zapsal: Prkno

Ověřil: Hájek, Němec

J. Prkno - starosta

Vyvěšeno dne: 27.12.2013

Sejmuto dne: