

Zápis z jednání zastupitelstva obce Doubravčice dne 26. 3. 2013

Přítomni: Prkno, Němec, Hájek, Rubeš, Pačesová

Nepřítomní: Ing, Baborský

Zapisuje: T. Němec

Ověřovatelé: Rubeš, Hájek

Program:

- 1) Schválení podpisu smlouvy na prodej pozemku parc.č. 335/30 (54m²), lokalita „Akátová“.
- 2) Schválení podpisu dodatku č.1 s VODA CZ, s.r.o. – Vodovod Doubravčice.
- 3) Schválení podpisu smlouvy o částečném pronájmu nebytových prostor v č.p.94 (knihovna) paní Aleně Kvasničkové.
- 4) Schválení podpisu dodatku č.1 s MŠ Ledňáček o rozšíření pronájmu nebytových prostor v č.p. 94.
- 5) Schválení podpisu směnné smlouvy s TJ SOKOL DOUBRAVČICE, o.s.
- 6) Vyhodnocení nabídek na servis Vodovodu a kanalizace v Doubravčicích a podpis servisní smlouvy s vítěznou firmou.
- 7) Seznámení zastupitelstva s výsledky kontroly hospodaření (Audit Krajského úřadu).
- 8) Zpráva Kontrolního výboru a předložení návrhu na odměny členům KV a schválení penále za pozdní platbu poplatku za TKO.
- 9) Seznámení zastupitelstva s rozpočtovým opatřením č.1/2013.
- 10) Seznámení zastupitelstva s náklady na provoz ČOV a schválení smlouvy na stočné a vodné pro rok 2013.
- 11) Seznámení zastupitelstva s nabídkou VODOS Kolín a podpis smlouvy na dodávku vody do Vodojemu Doubravčice.
- 12) Schválení účetní závěrky za rok 2012.
- 13) Schválení podpisu kupní smlouvy na pozemek parc.č. 335/96 pro manžele Novotné za 1.033.290,- Kč.
- 14) Schválení zástavní smlouvy pro ZEPRIS, s.r.o.
- 15) Schválení podpisu smlouvy o půjčce na dofinancování V:O: se ZEPRIS, s.r.o.

Usnesení č. 15/13 – Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání včetně doplňujících bodů.

Všichni pro.

Usnesení č. 16/13 – Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc č. 335/30 (54 m²)

Všichni pro.

Usnesení č. 17/13 – Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 s VODA CZ, s.r.o. – Vodovod Doubravčice

Všichni Pro.

Usnesení č. 18/13 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o částečném pronájmu nebytových prostor v č. p. 94 za těchto podmínek: 150,- Kč měsíčně do konce roku 2013, nesmí být omezen provoz knihovny, pro paní Alenu Kvasničkovou pro výuku angličtiny.

Všichni pro.

Usnesení 19/13 – Zastupitelstvo schvaluje podpis dodatku č.1 s MŠ Ledňáček o rozšíření pronájmu nebytových prostor v č.p. 94 o 8 m² za 300,- Kč měsíčně.

Všichni pro.

Usnesení č. 20/13 – Zastupitelstvo schvaluje podpis směnné smlouvy s TJ SOKOL DOUBRAVČICE, o.s..

Všichni pro.

Usnesení č. 21/13 – Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky výběrového řízení na provozování vodovodu a kanalizace v obci Doubravčice, schvaluje předložený návrh servisní smlouvy a pověřuje starostu k podpisu servisní smlouvy. Do předloženého návrhu bude doplněna smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč při nedodržení lhůty opravy do 24 hodin za každý započatý den prodlení. Minimálně jednou za 12 měsíců bude proveden servis všech kanalizačních šachet a čerpacích technologií.

Všichni pro.

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky kontroly hospodaření (audit Krajského úřadu) s výsledkem „Bez závad“.

Usnesení č. 22/13 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru a předložení návrhu na odměny členům KV a schvaluje výši pokuty za pozdní platbu poplatku za TKO ve výši 700 Kč.

Všichni pro.

Usnesení č. 23/13 - Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.1/2013.

Usnesení č. 24/13 – Zastupitelstvo schvaluje výši vodného a stočného pro období 1. 4. 2013 až 31. 3. 2014. Zastupitelstvo ukládá starostovi obce zajistit do 60 dnů ohlášení všech majitelů nemovitostí nepřipojených na kanalizaci podat oznámení na Odbor životního prostředí MěÚ Český Brod ve věci zjištění, jakým způsobem a v jakém množství jsou likvidovány odpadní vody.

Všichni pro.

Usnesení č. 25/13 - Zastupitelstvo bere na vědomí nabídku nabídku VODOS Kolín a schvaluje popis smlouvy na dodávku vody do vodojemu Doubravčice. Změna bude - uzavření smlouvy na dobu určitou do konce roku 2013.

Usnesení č. 26/13 – Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2012 dle výkazů rozvaha, výkazy zisku a ztrát a příloha. Ve znění k 31.12.2012

Všichni pro.

Usnesení č. 27/13 – Zastupitelstvo schvaluje podpis kupní smlouvy na pozemek parc.č. 335/96 o výměře 801 m2 pro manžele Novotné za 1.033.290,- Kč.

Všichni pro.

Usnesení č. 28/13 - Zastupitelstvo schvaluje zástavní smlouvu pro ZEPRIS, s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Všichni pro.

Usnesení č. 29/13 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o půjčce na dofinancování V.O. se ZEPRIS, s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Všichni pro.

Jednání skončeno 20.10 hod

Zapsal: Němec

Ověřil: Hájek, Rubeš

J. Prkno - starosta